

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN

Số 277 /QĐTPT
V/v công bố thông tin năm 2022
của Quỹ phát triển nhà ở

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày 29 tháng 6 năm 2023

Kính gửi: UBND tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ Quy chế quản lý nguồn vốn ủy thác và hoạt động Quỹ phát triển nhà ở ban hành kèm Quyết định số 78/QĐ-UBND ngày 13/01/2022 của UBND tỉnh Lâm Đồng,

Quỹ Đầu tư phát triển thực hiện công bố thông tin năm 2022 của Quỹ phát triển nhà ở, với nội dung, hình thức và phương tiện công bố thông tin, như sau:

1. Nội dung công bố thông tin:

- Báo cáo quyết toán chênh lệch thu - chi năm 2022 của Quỹ phát triển nhà ở - Biểu số 01 đính kèm.

- Báo cáo đánh giá về kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 - Biểu số 02 đính kèm.

2. Hình thức và phương tiện công bố thông tin: trên trang thông tin điện tử của Quỹ Đầu tư phát triển Lâm Đồng tại địa chỉ: www.ldif.vn.

3. Thời gian công bố thông tin: 05 năm (kể từ ngày được đăng tải).

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên “đề b/c”;
- Sở Tài chính “đề b/c”;
- Hội đồng quản lý Quỹ;
- TB kiểm soát Quỹ;
- Ban Giám đốc Quỹ;
- Các phòng nghiệp vụ Quỹ;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC



Võ Thăng Long



Biểu 01:

**BÁO CÁO QUYẾT TOÁN THU - CHI TÀI CHÍNH NĂM 2022
QUỸ PHÁT TRIỂN NHÀ Ở**

(Đính kèm Văn bản số 277/QĐTPT ngày 29/6/2023 của Quỹ Đầu tư phát triển)

**UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lâm Đồng, ngày 29 tháng 6 năm 2023

ĐVT: triệu đồng

ST T	Nội dung	Số liệu báo cáo quyết toán	Số liệu quyết toán được duyệt
1	2	3	4
I	Tổng doanh thu và thu khác	2.400	2.400
1	Thu tiền lãi cho vay	1.414	1.414
2	Thu nhập hoạt động tài chính	987	987
II	CHI PHÍ	-873	-873
1	Phí ủy thác trả Quỹ ĐTPT	501	501
2	Chi phí dự phòng rủi ro cho vay (Hoàn nhập DPRR)	-1.374	-1.374
III	Chênh lệch thu chi trước thuế	3.273	3.273
IV	Thuế thu nhập doanh nghiệp	49	49
V	Chênh lệch thu chi sau thuế TNDN	3.224	3.224



Biểu số 02: BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ VỀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022 QUỸ PHÁT TRIỂN NHÀ Ở

(Đính kèm theo Văn bản số 277 ngày 29/6/2023 của Quỹ Đầu tư phát triển)

UBND TỈNH LÂM ĐỒNG
QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MSDN: 5800602651

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Đồng, ngày 29 tháng 6 năm 2023

I. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022

- Dự nợ cho vay: 25.933 triệu đồng/21.443 triệu đồng; đạt 121 % kế.
- Số dư nợ xấu: 0 đồng/ 0 đồng; đạt kế hoạch.
- Tỷ lệ nợ xấu trên tổng dự nợ cho vay: 0%/0%; đạt kế hoạch.
- Tổng doanh thu và thu nhập khác: 2.400 triệu đồng/1.970 triệu đồng; đạt 121% kế hoạch;
- Chênh lệch thu - chi sau khi thực hiện nghĩa vụ với NSNN: 3.224 triệu đồng /2.840 triệu đồng; đạt 113,52 % kế hoạch.

BẢNG SỐ 1: MỘT SỐ CHỈ TIÊU VỀ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH CỦA QUỸ PHÁT TRIỂN NHÀ Ở

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch	Giá trị thực hiện	Giá trị thực hiện của cả tổ hợp công ty mẹ - công ty con (nếu có) (*)
1	Sản phẩm chủ yếu sản xuất				
a	Dự nợ cho vay nhà ở	Tỷ đồng	21,443	25,933	
b	Số dư nợ xấu	Tỷ đồng	0	0	
c	Tỷ lệ nợ xấu trên tổng dự nợ cho vay	%	0	0	
2	Tổng doanh thu	Tỷ đồng	1,970	2,400	
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	2,878	3,273	
4	Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	2,840	3,224	
5	Thuế và các khoản đã nộp Nhà nước	Tỷ đồng	0,038	0,049	
6	Kim ngạch xuất nhập khẩu (nếu có)	Tỷ đồng			
7	Sản phẩm dịch vụ công ích (nếu có)				

8	Tổng số lao động	Người			
9	Tổng quỹ lương	Tỷ đồng			
a	Quỹ lương người quản lý	Tỷ đồng			
b	Quỹ lương người lao động	Tỷ đồng			
10	Thù lao người quản lý	Tỷ đồng			

II. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ, TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN: Không.

III. TÌNH HÌNH ĐẦU TƯ TẠI CÁC CÔNG TY CON: Không.